

Wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Radymna przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2023 r. poz. 344) Burmistrz Miasta Radymna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 10.04.2024 r. do 1.05.2024 r. poniższy wykaz obejmujący lokale użytkowe przeznaczone do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy

Lokalizacja nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Powierzchnia pomieszczenia przynależnego	Numer działki	Powierzchnia działki	Wydzierżawiany grunt lub wielkość przynależnego do lokalu udziału w gruncie	Stan prawny nieruchomości	Położenie i stan zagospodarowania nieruchomości	Stawka czynszu najmu netto za 1 m ² miesięcznie		Termin zapłaty czynszu najmu	UWAGI
								Lokalu	Pomieszczenia przynależnego		
Rynek 1	14,40 m ²	-	1832/2	0,0807 ha	-	Własność - Miasto Radymno [KW PR.IJ/000571 09/2]	Nieruchomość zlokalizowana w centrum Miasta Radymna, zabudowana obiektem użytkowo - handlowym, położona w terenie nie objętym aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego, zaś według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego w strefie o pełnej ochronie konserwatorskiej. Obiekt wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-1380.	31,68 zł	-	z góry do 15-go dnia każdego miesiąca trwania umowy	Ustalona stawka podlega corocznej waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych. W przypadku deflacji waloryzacji nie przeprowadza się.
Rynek 1	19,30 m ²	-	1832/2	0,0807 ha	-	Własność - Miasto Radymno [KW PR.IJ/000571 09/2]	Nieruchomość zlokalizowana w centrum Miasta Radymna, zabudowana obiektem użytkowo - handlowym, położona w terenie nie objętym aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego, zaś według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego w strefie o pełnej ochronie konserwatorskiej. Obiekt wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-1380.	31,68 zł	-	z góry do 15-go dnia każdego miesiąca trwania umowy	Ustalona stawka podlega corocznej waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych. W przypadku deflacji waloryzacji nie przeprowadza się.
Rynek 2	26,24 m ²	-	1429	0,0412 ha	-	Własność - Miasto Radymno [KW/PR.IJ/ 00007130/3]	Nieruchomość zlokalizowana w obrębie Miasta Radymna zabudowana budynkiem mieszkalno - usługowym, położona w terenie nie objętym aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego, zaś według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego w strefie podlegającej ochronie konserwatorskiej na podstawie wpisu do rejestru zabytków pod poz. A-280.	31,68 zł	-	z góry do 15-go dnia każdego miesiąca trwania umowy	Ustalona stawka podlega corocznej waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych. W przypadku deflacji waloryzacji nie przeprowadza się.