

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U.2023.344 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Radymna podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz obejmujący nieruchomości gruntową położoną w obrębie miasta Radymna, przeznaczoną do oddania w dzierżawę

Oznaczenie nieruchomości	części działki nr 456/40
Powierzchnia nieruchomości	0,0300 ha
Numer księgi wieczystej	PR1J/00057109/2
Lokalizacja nieruchomości	Nieruchomość zlokalizowana w wschodniej części miasta Radymna, pomiędzy zalewen, a ulicą Budowlanych. Położona w terenie płaskim o atrakcyjnej lokalizacji, charakteryzującej się dobrymi warunkami dla prowadzenia działalności gastronomiczno - rekreacyjnej. Lokalizacje opisanej wyżej nieruchomości przedstawia załącznik graficzny do niniejszego wykazu.
Przeznaczenie nieruchomości	Teren przeznaczony zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego „ZEK” pod zabudowę usługową, sport i rekreację.
Stawka czynszu	1/ za grunt pod obiektem handlowo - gastronomicznym tj. za 72,25 m <sup>2</sup> - 5,33 zł. netto za 1m <sup>2</sup> gruntu miesięcznie plus podatek VAT w wysokości 23% 2/ za grunt do obsługi ww. obiektu tj. za 227,75 m <sup>2</sup> - 2,16 zł. netto za 1m <sup>2</sup> gruntu miesięcznie plus podatek VAT w wysokości 23%
Termin wpłaty czynszu	z góry do 15-go dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.
Uwagi	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, zgodnie z § 7 pkt 4 i pkt 15 uchwały Nr XXVIII/186/2020 Rady Miasta Radymna z dnia 16 grudnia 2020 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu Gminy Miejskiej Radymno.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Radymna na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

Radymno, dnia 9 kwietnia 2024 roku.

Z UPRAWNIENIA  
Burmistrza Miasta Radymna  
*Zofia Kowalczyk*  
SEKRETARZ MIASTA

