

WYKAZ

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U.2021.1899 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Radymna podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz obejmujący niezabudowaną nieruchomość gruntową położoną w obrębie miasta Radymna, przeznaczoną do oddania w dzierżawę w trybie przetargu na okres trzech lat.

Oznaczenie nieruchomości	części działek nr 456/38, nr 456/39 i nr 456/40
Powierzchnia nieruchomości	0,0300 ha
Numer księgi wieczystej	PR 1J/00057109/2
Lokalizacja nieruchomości	Nieruchomość zlokalizowana w wschodniej części miasta Radymna, pomiędzy zalewem, a ulicą Budowlanych. Położona w terenie płaskim o atrakcyjnej lokalizacji, charakteryzującej się dobrymi warunkami dla prowadzenia działalności gastronomiczno - rekreacyjnej. Lokalizacje opisanej wyżej nieruchomości przedstawia załącznik graficzny do niniejszego wykazu.
Przeznaczenie nieruchomości	Teren przeznaczony zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego „ZEK” pod zabudowę usługową, sport i rekreację.
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, obsiana trawą.
Stawka wywoławcza czynszu	2,02 zł. netto za 1m ² gruntu miesięcznie
Stawka czynszu za grunt zabudowany	4,19 zł. netto za 1m ² gruntu miesięcznie plus podatek VAT w wysokości 23%
Termin wpłaty czynszu	Z góry do 15-go dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.
Uwagi	Do wylicytowanej stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Radymna na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

Radymno, dnia 30 marca 2022 roku.

Załącznik graficzny do wykazu Burmistrza Miasta Radymna znak: RG.IV.6845.38.2022
z dnia 31 marca 2022 roku obejmującego nieruchomość gruntową przeznaczoną do oddania w dzierżawę

