

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



BIURO PROJEKTOWE
CENTER PROJEKT

Center-Projekt Marcin Rymarz
Jodłówka 331, 37-560 Pruchnik
tel. **886-220-660**
e-mail: biuro@centerprojekt.pl



INWESTOR:

Miasto Radymno
ul. Lwowska 20
37-550 Radymno

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY (PFU)

NAZWA NADANA
ZAMÓWIENIU PRZEZ
ZAMAWIAJĄCEGO:

***Budowa sieci kanalizacji deszczowej
długości ok. 25 m, zlokalizowana na
działkach o nr ewid. 2186/9, 2186/10
w m. Radymno,
w formule zaprojektuj i wybuduj***

ADRES INWESTYCJI:

powiat: jarosławski
jedn. ewid.: Miasto Radymno (180402_1)
obręb: Radymno (Nr 0001)
dz. nr ew. gr. 2186/9, 2186/10

KAT. OBIEKTU BUDOWLNEGO:

XXVI

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

BRANŻA:	IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA / NR UPRAWNIEŃ	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
PROJEKTANT:	mgr inż. Mateusz RYMARZ PDK/0017/PWOK/18	03.2022r.	
WSPÓŁPRACA:	inż. Radosław WASIUTA	03.2022r.	

Nazwy i Kody CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane
71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45232130-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

Program funkcjonalno-użytkowy sporządzony został w oparciu o art. 103 ust. 2 i 3 Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych oraz Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego:

Rozdział I - Część opisowa
Rozdział II - Część informacyjna
Rozdział III - Załączniki

Rozdział I

1. CZĘŚĆ OPISOWA

PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest: **Budowa sieci kanalizacji deszczowej długości ok. 25 m, zlokalizowana na działkach o nr ewid. 2186/9, 2186/10 w m. Radymno**, w formule zaprojektuj i wybuduj na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego przedmiotowej inwestycji, która obejmuje w szczególności:

- **wykonanie dokumentacji projektowej** wraz z uzyskaniem uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych, niezbędnych dla zrealizowania zadania inwestycyjnego w tym decyzji środowiskowej i pozwolenia wodnoprawnego (jeśli będzie wymagane).
- **wykonanie robót budowlanych** wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w oparciu o dokumentację projektową wykonaną przez Projektanta wraz ze świadczeniami nie będącymi robotami budowlanymi.

W ramach prowadzonej budowy Wykonawca zapewni nadzór autorski nad opracowaną dokumentacją projektową.

Wykonawca uzyska na swój koszt wszelkie wymagane zgodnie z przepisami prawa dokumenty, uzgodnienia, badania, opracowania, zgody, warunki, decyzje i pozwolenia niezbędne do przygotowania prac projektowych (projektu budowlanego i wykonawczego), uzyskania pozwolenia na budowę/ lub skutecznego zgłoszenia robót budowlanych, rozpoczęcia i przeprowadzenia oraz odbioru prac budowlanych.

Szczegółowy zakres robót jest przedstawiony w dalszej części PFU.

Rodzaj i ilość robót określone zostały określone m.in w załączonym do PFU przedmiarze robót.

Jakiegolwiek zmiany ilościowe, lokalizacyjne oraz geometryczne w stosunku do udostępnionego Wykonawcy Programu Funkcjonalno-Użytkowego, ustalone w wyniku opracowania dokumentacji projektowej, na podstawie obowiązujących przepisów prawa, uzgodnień oraz analizy warunków bezpieczeństwa ruchu, nie będą powodowały zwiększenia zaakceptowanej wartości umowy oraz przedłużenia terminu umowy.

1.1 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ OBIEKTU LUB ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

1.1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu

- | | |
|--------------------------|-------------|
| ▪ długość odcinka: | około 23,5m |
| ▪ ilość studni: | 1 szt. |
| ▪ długość przykanalików: | około 11,0m |

1.1.2 Zakres związany z opracowaniem dokumentacji projektowej

- opracowanie materiałów przygotowawczych w tym między innymi: mapy do celów projektowych lub mapy zasadniczej

- sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej budowlanej wraz z materiałami niezbędnymi do uzyskania decyzji administracyjnej zezwalającej na wykonanie robót
- sporządzenie projektu wykonawczego
- sporządzenie kompletu specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych
- sporządzenie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich
- sprawowanie nadzoru autorskiego nad opracowaną dokumentacją projektową.

1.1.3 Zakres związany z wykonaniem robót budowlanych

- budowa odcinka sieci kanalizacji deszczowej
- budowa studni rewizyjnej
- budowa przykanalików
- wykonanie innych niezbędnych robót wynikających z realizacji założonego zadania.

1.2 AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.2.1 Opis stanu istniejącego

Teren inwestycji jest płaski. Odcinek kanalizacji deszczowej przewidziany do budowy swój początek bierze w miejscu włączenia do istniejącej kanalizacji deszczowej na ul. Jana Pawła II. Koniec odcinka znajduje się na granicy działki 2186/ 9 i działki 2186/8 – włączenie do projektowanej kanalizacji deszczowej (poza zakresem przedmiotu zamówienia). Przedmiot inwestycji zlokalizowany jest na terenach miejskich.



. fot. 1 Widok z początku odcinka budowy kanalizacji deszczowej.



fol. 2 Widok z końca odcinka budowy kanalizacji deszczowej.

Przedmiotowa inwestycja mieści się w granicach planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Radymno- „Lwowska-Jana Pawła II” (Uchwała nr 67/VI/2003 Rady Miejskiej w Radymnie z dnia 23.06.2003r.) Zapisy powyższej uchwały pozwalają na odprowadzenie wód opadowych w sposób zapewniający pełną ochronę przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód i ziemi. Projektowana kanalizacja deszczowa spełnia wymogi uchwały.

1.2.2 Inne uwarunkowania

W celu wyceny przedstawionego w Programie Funkcjonalno-Użytkowym zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty Wykonawca powinien kierować się wynikami własnej inwentaryzacji i wizji terenowej, wynikami własnych pomiarów, analiz i badań oraz ogólnie dostępnymi materiałami. **Należy zwrócić uwagę na zakres który został określony w przedmiarze robót.**

Wykonawca musi mieć na uwadze przy wycenie robót, że przedstawione dane ilościowe i rodzaje robót określone w PFU i przedmiocie zamówienia są orientacyjne i mogą ulec zmianie w wyniku opracowanej dokumentacji projektowej oraz wynikać uzyskanych na potrzeby opracowania dokumentacji decyzji i opinii.

Dokumentacja projektowa budowlana oraz dokumentacja towarzysząca powinna spełniać wymagania niezbędne do uzyskania decyzji zezwalającej na wykonanie robót budowlanych, a **przed złożeniem wniosku o wydanie tej decyzji zostanie przedstawiona do zatwierdzenia przez Zamawiającego.**

1.3 OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE

Opracowane rozwiązania projektowe i realizacja inwestycji nie powinna ograniczać dostępności terenu przyległego do drogi publicznej. Wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej. Dokumenty budowy i dokumentacja powykonawcza winny zostać przekazane Inwestorowi w stanie kompletnym w zakresie zgodnym z Prawem Budowlanym.

1.4 SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE

Szacunkowa ilość powierzchni i długości dla podstawowego zakresu robót wynosi:

- | | |
|---|-------------|
| ▪ długość kolektora $\varnothing 315$: | około 23,5m |
| ▪ ilość studni $\varnothing 1200$: | 1 szt. |
| ▪ długość przykanalików $\varnothing 200$: | około 11,0m |
| ▪ przebudowy sieci uzbrojenia podziemnego terenu: | nie dotyczy |

Wykonawca musi mieć na uwadze przy wycenie robót, że przedstawione dane ilościowe i rodzaje robót są orientacyjne.

2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się:

- Wynikami szczegółowych wizji terenowych i inwentaryzacji własnych,
- Wynikami badań i pomiarów własnych,
- Wynikami opracowań własnych,
- Zapisami niniejszego Programu Funkcjonalno-Użytkowego.

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości wyszczególnione w Programie Funkcjonalno-Użytkowym są orientacyjne i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe ani wpływać na wydłużenie terminu realizacji.

W trakcie szacunkowej wyceny Wykonawca winien mieć świadomość wysokiego stopnia złożoności, rozmiarów i wymogów przedmiotu zamówienia i że wartość umowy obejmuje wszelkie dodatkowe koszty, które mogą być związane z wypełnianiem przez Wykonawcę warunków i wymogów wynikających z umowy. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Wykonawcy za jakiegokolwiek warunki, przeszkody czy okoliczności, które mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy i uważa, że wartość robót określona w ofercie jest prawidłowa i wystarczająca na pokrycie wszystkich spraw oraz rzeczy koniecznych do wykonania jego obowiązków wynikających z wykonania przedmiotu zamówienia.

2.1 CECHY OBIEKTU DOTYCZĄCE ROZWIĄZAŃ BUDOWLANO-KONSTRUKCYJNYCH I WSKAŹNIKÓW EKONOMICZNYCH

Rozwiązania projektowe zawarte w projekcie budowlanym - przed złożeniem wniosku o wydanie pozwolenia na budowę oraz projekty wykonawcze zostaną sprawdzone przez Zamawiającego w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy.

2.2 OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, W CZĘŚCI DOTYCZĄCEJ WYKONANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W ramach niniejszego zamówienia należy wykonać kompletną dokumentację projektową wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego pozwolenia na prowadzenie robót (Zamawiający przekaze Wykonawcy stosowne upoważnienie) oraz wybudować przedmiotowe zadanie.

Zakres usług objętych przedmiotem zamówienia stanowi:

1) Zaprojektowanie i opracowanie dokumentacji projektowej, sporządzenie

przedmiaru robót wraz z kosztorysem inwestorskim oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych celem wykorzystania przy odbiorze robót budowlanych. itp. oraz **zgłoszenie robót budowlanych**. Całość dokumentacji Wykonawca dostarczy w wersji papierowej jak i również w wersji elektronicznej na dysku CD lub DVD.

Wersja elektroniczna dokumentacji wykonana zostanie z zastosowaniem następujących formatów elektronicznych:

- Rysunki, schematy, diagramy – forma PDF, DXF,
- Opisy, zestawienia, specyfikacje – format MS Word, MS Excel.

Wykonawca – projektant jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji, aż do zakończenia okresu rękojmi i gwarancji za wady robót budowlanych. Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację budowy oraz dokumentację powykonawczą.

2) Wykonanie dokumentacji powykonawczej.

Po wykonywaniu robót budowlanych Wykonawca opracuje i przedłoży Zamawiającemu Dokumentację Powykonawczą, która podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego, obejmującą między innymi inwentaryzację geodezyjną powykonawczą przyjętą we właściwym ośrodku geodezyjnym wraz ze szkicami polowymi oraz dokumentację powykonawczą ujmującą zmiany wprowadzone do zatwierdzonej Dokumentacji Projektowej w trakcie wykonywania robót (zmiany należy nanieść kolorem czerwonym na mapach sytuacyjno-wysokościowych i profilach).

Wykonawca powinien zaprojektować i zrealizować całość inwestycji uwzględniając aspekty ekonomiczne, środowiskowe i społeczne.

W skład kompletnej dokumentacji opracowanej przez Wykonawcę wchodzi:

- 3 egz. materiały do zgłoszenia robót budowlanych lub projekt budowlany, zawierających dodatkowo: komplet niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych z odpowiednimi instytucjami oraz odpis z protokołu z narady koordynacyjnej,
- 3 egz. projekt wykonawczy,
- informacja projektanta o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 1 egz. przedmiar robót,
- 1 egz. kosztorys inwestorski – zawierający wycenę wszystkich robót budowlanych,
- 1 egz. specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
- 1 egz. wersja elektroniczna

Na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej Zamawiający uzyska pozwolenie na wykonanie robót budowlanych objętych niniejszym Programem Funkcjonalno-Użytkowym. Przed przystąpieniem do szczegółowego opracowania dokumentacji, koncepcja rozwiązań projektowych musi być uzgodniona z Zamawiającym.

Ponadto przed rozpoczęciem robót, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do wglądu i zaakceptowania 1 egzemplarz dokumentacji technicznej.

Wszelkie opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z uzyskaniem uzgodnień, opinii i decyzji Wykonawca winien wliczyć do ceny opracowania dokumentacji projektowej.

Należy uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego:

- wszystkie warunki techniczne przebudów, uzgodnienia i zatwierdzenia wymagane zgodnie z prawem; i zatwierdzenia na przebudowę lub likwidację infrastruktury technicznej.
- wszelkie uzgodnienia, pozwolenia, zezwolenia, decyzje i zgody, w tym zgodę na wycinkę drzew, niezbędne dla wykonania Zadania zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie zarządzenia wydane przez władze centralne i miejscowe (lokalne) oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które w jakikolwiek sposób są związane z wykonywanymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych postanowień podczas prowadzenia robót.

Jeżeli w dokumentach kontraktowych powołane są konkretne normy i przepisy, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonane i zbadane roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania względnie poprawionego wydania powołanych norm i przepisów, o ile w warunkach kontraktu nie postanowiono inaczej.

Należy opracować, uzgodnić, uzyskać akceptację Zamawiającego, uzyskać zatwierdzenie i zrealizować projekty organizacji ruchu na czas wykonywania robót. W zależności od potrzeb i postępu robót projekt organizacji ruchu powinien być na bieżąco aktualizowany przez Wykonawcę.

W przypadku kolizji z istniejącymi urządzeniami infrastruktury technicznej, należy zaprojektować i wykonać ich przebudowę lub zabezpieczenie, zgodnie z warunkami wydanymi przez właściciela tej infrastruktury.

W czasie wykonywania robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie zainstalowane urządzenia zabezpieczające takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały, itp., zapewniając bezpieczeństwo pojazdów i pieszych.

Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności w dzień i w nocy tych zapór i znaków, dla których jest to konieczne ze względów bezpieczeństwa. Wszystkie znaki, zapory i inne urządzenia będą akceptowane przez Inspektora Nadzoru.

Program i przeprowadzenie robót należy opracować w taki sposób, aby umożliwić zachowanie nieprzerwanego ruchu na drogach publicznych oraz dostępu do terenów przyległych, w tym do każdej działki sąsiadującej z projektowaną inwestycją. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót, zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych lub przekazanymi na piśmie przez Inspektora Nadzoru. Następstwa błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Inspektora Nadzoru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Wykonawca będzie odpowiadał za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do odbioru ostatecznego.

Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowla lub jej elementy były w zadawalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru ostatecznego. W przypadku przerwania prac przez Wykonawcę do jego obowiązków należy zabezpieczenie terenu budowy i robót w sposób nie powodujący utraty wartości odebranych uprzednio prac budowlanych.

2.3 WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH ODPOWIADAJĄCYCH ZAWARTOŚCI SPECYFIKACJI TECHNICZNYCH WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przedstawił specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych opracowane zgodnie z obowiązującym prawem.

W zakresie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) Wykonawcę obowiązują następujące wymagania:

- Wymaga się ich przygotowania dla każdego asortymentu robót,
- W treści STWiORB Wykonawca w pierwszej kolejności uwzględni obligatoryjne warunki i wymagania dotyczące materiałów, robót, badań, itd. zawarte w niniejszym PFU,
- W drugiej kolejności podstawę do sporządzenia STWiORB stanowią Ogólne Specyfikacje Techniczne (OST) przy czym Wykonawca w procesie opracowania STWiORB nie będzie

uprawniony do obniżania założonych w OST standardów (obniżania wymagań dla materiałów i robót, obniżania częstotliwości badań, zwiększania dopuszczalnych przedziałów tolerancji, ograniczania zakresów realizacji odcinków próbnych, usuwania lub ograniczania treści zastrzeżeń, itp.),

- Opracowując STWiORB na podstawie OST Wykonawca dostosuje je do zakresu wynikającego z projektu wykonawczego. Wszystkie zawarte w STWiORB wymagania, które mają spełnić materiały, sprzęt i inne dostarczane towary oraz wykonane i zbadane roboty, powinny być podane na podstawie najnowszego wydania lub wydania poprawionego powołanych w OST norm, przepisów i wytycznych,
- W przypadku braku OST dla danego typu robót Wykonawca opracuje STWiORB opierając się na zapisach odpowiednich norm, a w przypadku ich braku na istniejących wytycznych i instrukcjach dotyczących tego typu robót i związanych z nimi badań.

Rozdział II
CZĘŚĆ INFORMACYJNA
PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

1. DYSPONOWANIE NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE

Projektowana inwestycja mieści się w na działkach należących do Zamawiającego (zgodnie z wykazem nr działek na stronie tytułowej).

Zamawiający przekaze Wykonawcy stosowne upoważnienie pozwalające na realizację zamówienia.

2. WSKAZANIE PRZEPISÓW PRAWNYCH I NORM ZWIĄZANYCH Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

- 1) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
- 2) ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska;
- 3) ustawa z dnia 27.04.2001 r. - Prawo ochrony środowiska;
- 4) ustawa z dnia 20.06.1997 r. – Prawo o ruchu drogowym;
- 5) ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne;
- 6) ustawa z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne;
- 7) ustawa z dnia 27 marca 2003 r. O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 8) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- 9) Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21.02.1995 r. - w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie;
- 10) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. - w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych;
- 11) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. - w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia zgodnie z powyższym wykazem. Przedstawiony wykaz opracowań określa obowiązujące Wykonawcę uwarunkowania oraz wymagania dotyczące zakresu zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany wypełnić wszelkie wymagania określone w powyższych dokumentach, a w szczególności wymagania dotyczące projektowania i wykonywania inwestycji.

Wykonawca na bieżąco winien śledzić zmiany w wyżej wymienionych ustawach, rozporządzeniach, przepisach i uwzględniać je w realizacji przedmiotu zamówienia. Jednocześnie Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia był realizowany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz aktualnie obowiązującymi przepisami Unii Europejskiej i prawa polskiego.

Niewyszczególnienie powyżej jakichkolwiek aktów prawnych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ich stosowania.

3. INNE POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO ZAPROJEKTOWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH, W SZCZEGÓLNOŚCI

- a) **kopię mapy zasadniczej**
W części rysunkowej.
- b) **wyniki badań gruntowo-wodnych**
Nie dotyczy.
- c) **zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków**
Nie dotyczy.
- d) **inwentaryzację zieleni**
Nie dotyczy.
- e) **dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery niezbędne do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska,**
Nie dotyczy.
- f) **pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości,**
Nie dotyczy.
- g) **inwentaryzację lub dokumentację obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania zamawiającego dotyczące urządzeń naziemnych i podziemnych przewidzianych do zachowania oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania rozbiórek,**
Wg pkt. 2.1 Części opisowej.
- h) **porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz ag publicznych, kolejowych lub wodnych,**
Nie dotyczy.
- i) **dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.**
Wykonawca we własnym zakresie pozyska wszelkie niezbędne dokumenty i materiały dla realizacji zadania objętego PFU.

Wykonawca we własnym zakresie pozyska wszelkie niezbędne dokumenty i materiały dla realizacji zadania objętego PFU.

W załączeniu - Plan Sytuacyjny z zakresem robót objętych PFU.

Opracował:

*mgr inż. Mateusz RYMARZ
PDK/0017/PWOK/18*

inż. Radosław WASIUTA

Rozdział III

ZAŁĄCZNIKI

PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO