

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Remont dachu budynku komunalnego ul. Lwowska 54

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Miasto Radymno

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650900559

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Lwowska 20

1.4.2.) Miejscowość: Radymno

1.4.3.) Kod pocztowy: 37-550

1.4.4.) Województwo: podkarpackie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: planowanie@radymno.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.radymno.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b582e780-0988-11ec-b885-f28f91688073

2.2.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00035355/01

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2022-01-26 10:11

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00164157/01

3.3.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont dachu budynku komunalnego ul. Lwowska 54

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Zakres rzeczowy zadania obejmuje wymianę pokrycia dachu wraz niezbędnymi elementami konstrukcyjnymi, wykonanie ocieplenia stropów od strony strychów, ocieplenie komina, wymiana rynien i rur spustowych oraz remont balkonu w budynku mieszkalnym.

1) Opis projektowanych robót budowlanych:

- a) Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze,
- b) Roboty zabezpieczające drewnianą konstrukcję więźby dachu,
- c) Wzmocnienie elementów konstrukcyjnych więźby dachu.
- d) Ocieplenie komina na poddaszu,
- e) Montaż wyłazu na dach,
- f) Ocieplenie stropu poddasza.
- g) Wymiana pokrycia dachu z dachówki na blachodachówkę .
- h) Wykonanie obróbek blacharskich rynien i rur spustowych.
- i) Remont balkonu.
- j) Montaż schodów strychowych
- k) Wykonanie instalacji odgromowej budynku wg odrębnego opracowania.

2) Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze:

- a) zdjęcie dachówki z dachu i muru ogniowego,
- b) demontaż łączenia krokwi,
- c) demontaż wszystkich skorodowanych rynien i rur spustowych, demontaż obróbek blacharskich,
- d) oczyszczenie krokwi, płatwi, tramów, rozpór i zastrzałów i słupów szczotkami,
- e) demontaż schodów drabiniastych na poddasze,
- f) uprzątnięcie poddasza z zalegającego sprzętu domowego, mebli itp,
- g) usunięcie polepy ze stropu,

3) Roboty budowlane:

- a) wykonanie wzmocnienia konstrukcyjnego elementów więźby dachu nakładkami z drewna iglastego klasy C30,
- b) zabezpieczenie przeciwogniowe i biologiczne wszystkich elementów więźby dachu do stopnia niepalności (NRO)
- c) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej z folii wstępnego krycia,
- d) mocowanie kontr łąt do krokwi gwoździami stalowymi,
- e) montaż pasów pod rynnowych, haków rynnowych, pasów nadrynnowych, obróbek blacharskich kominów i ściany w granicy działki
- f) montaż łąt w odstępach wg technologii producenta blacho dachówki,
- g) montaż wyłazu na dach i schodów na poddasze,
- h) krycie dachu blacho dachówką,
- i) montaż gąsiorów dachowych kalenic i narożników,
- j) montaż rynien, rur spustowych, łąt, stopni kominiarskich i , stoperów przeciwnieżnych od

- strony północno wschodniej i północno zachodniej budynku,
k) ułożenie na stropie izolacji z folii paro przepuszczalnej,
l) ocieplenie stropu piętra matami z wełny mineralnej o grubości 15 cm współczynnika $\lambda=0,035$ W/m² K,
m) ułożenie dwóch płyt OSB o gr.12,5 mm nad ociepleniem stropu,
n) ocieplenie komina na poddaszu płytami z wełny mineralnej o grubości 10 cm.
o) wykonanie tynków renowacyjnych na dolnej stronie balkonu oraz malowanie balustrady
p) wykonanie instalacji odgromowej na dachu.

Opis przedmiotu zamówienia oraz zakres robót i obowiązków wykonawcy określają:

1) projekt budowlany :

a) „Wymiany pokrycia dachu wraz niezbędnymi elementami konstrukcyjnymi, wykonanie ocieplenia stropów od strony strychów, ocieplenie komina, wymiana rynien i rur spustowych oraz remont balkonu w budynku mieszkalnym”

b) Wymiana pokrycia dachu wraz z skorodowanymi elementami dachu, ocieplenie stropu ostatniej kondygnacji, ocieplenie komina, wymiana rynien i rur spustowych oraz remont balkonu w budynku mieszkalnym na działce nr .ewid. 2092 obr.180402_ 1.0001 Radymno – Instalacja odgromowa.

- załącznik nr 9a do SIWZ.

2) przedmiar robót - załącznik nr 9b do SIWZ.

3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - załącznik nr 9c do SIWZ.

Wszystkie materiały budowlane powinny odpowiadać normom i posiadać atesty ITB. Wszystkie roboty wykonane winny być zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych i instalacyjnych oraz z instrukcją montażu wydaną przez producenta materiałów.

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45261320-3 - Kładzenie rynien

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45312311-0 - Montaż instalacji piorunochronnej

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2021-10-05

4.2.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2021-12-15

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowo – Budowlane „ENERGO-BUD”
Bogdan Świder

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7921014934

4.3.3.) Ulica: ul. Józefa Piłsudskiego 35

4.3.4.) Miejscowość: Sośnica

4.3.5.) Kod pocztowy: 37-555

4.3.6.) Województwo: podkarpackie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 104094,09 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2021/BZP 00221974/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2022-01-12

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Zmiana terminu wykonania umowy z uwagi na wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie umowy.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Zakończenie realizacji umowy w terminie do 28 stycznia 2022 rok.

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 104094,09 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy