

**WYKAZ
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U.2020.1990 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Radymna podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz obejmujący niezabudowaną nieruchomość gruntową położoną w obrębie miasta Radymna, przeznaczoną do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowej na czas oznaczony do dnia 31 lipca 2021 roku

Oznaczenie nieruchomości	część działki nr 456/40
Powierzchnia nieruchomości	10 m ²
Numer księgi wieczystej	PR I J/00057109/2
Lokalizacja nieruchomości	Nieruchomość zlokalizowana w wschodniej części miasta Radymna, pomiędzy zalewem, a ulicą Budowlanych. Położona w terenie płaskim o atrakcyjnej lokalizacji, charakteryzującej się dobrymi warunkami dla prowadzenia działalności gastronomiczno - rekreacyjnej. Lokalizacje opisanej wyżej nieruchomości przedstawia załącznik graficzny do niniejszego wykazu.
Przeznaczenie nieruchomości	Teren przeznaczony zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego „ZEK” pod zabudowę usługową, sport i rekreację.
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, obsiana trawą.
Sławka czynszu	1/ za grunt niezabudowany 1,92 zł. netto za 1m ² gruntu miesięcznie plus podatek VAT w wysokości 23% 2/ za grunt zabudowany 3,99 zł. netto za 1m ² gruntu miesięcznie plus podatek VAT w wysokości 23%
Termin wpłaty czynszu	Z góry do 15-go dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.
Aktualizacja sławki	Corocznie począwszy od roku 2022 roku w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.
Uwagi	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym zgodnie z § 7 pkt 11 Uchwały Nr XXVIII/186/2020 Rady Miasta Radymna z dnia 16 grudnia 2020 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu Gminy Miejskiej Radymno.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Radymna na okres 21 dni począwszy od dnia 10 maja 2021 roku do dnia 30 maja 2021 roku, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

Radymno, dnia 10 maja 2021 roku.

Załącznik graficzny dowyżaku nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę
znak: RG.IV.35.2021 z dnia 7 maja 2021 roku.

