

WYKAZ
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U.2020.1990 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Radymna podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz obejmujący niezabudowaną nieruchomość gruntową położoną w obrębie miasta Radymna, przeznaczoną do oddania w dzierżawę w trybie przetargu na okres trzech lat.

Oznaczenie nieruchomości	części działek nr 456/38, nr 456/39 i nr 456/40
Powierzchnia nieruchomości	0,0300 ha
Numer księgi wieczystej	PR11/00057109/2
Lokalizacja nieruchomości	Nieruchomość zlokalizowana w wschodniej części miasta Radymna, pomiędzy zalewem, a ulicą Budowlanych. Położona w terenie płaskim o atrakcyjnej lokalizacji, charakteryzującej się dobrymi warunkami dla prowadzenia działalności gastronomiczno - rekreacyjnej. Lokalizacje opisanej wyżej nieruchomości przedstawia załącznik graficzny do niniejszego wykazu.
Przeznaczenie nieruchomości	Teren przeznaczony zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego „ZEK” pod zabudowę usługową, sport i rekreację.
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, obsiana trawą.
Stawka wywoławcza czynszu	1,92 zł. netto za 1m ² gruntu miesięcznie
Stawka czynszu za grunt zabudowany	3,99 zł. netto za 1m ² gruntu miesięcznie plus podatek VAT w wysokości 23%
Termin wpłaty czynszu	Z góry do 15-go dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.
Aktualizacja stawki	Corocznie począwszy od roku 2022 roku w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.
Uwagi	Do wylicytowanej stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Radymna na okres 21 dni począwszy od dnia 7 maja 2021 roku do dnia 27 maja 2021 roku, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

Radymno, dnia 6 maja 2021 roku.

