

Zarządzenie Nr 61/2018
Burmistrza Miasta Radymno
z dnia 05 lipca 2018 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej przeznaczonej do oddania
w najem w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art.35 ust. 1, ust. 1b i ust. 2 ustawy, z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami [tekst jednolity: Dz.U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.] oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym [tekst jednolity: Dz.U. 2018r. poz. 994] Burmistrz Miasta Radymno zarządza, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz obejmujący nieruchomość lokalową położoną w obrębie miasta Radymna przy ulicy Lwowskiej 20, przeznaczoną do oddania w najem w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na okres 35 miesięcy stanowiącą lokal o powierzchni 3,10 m² i pomieszczenie przynależne hol o powierzchni 8,70 m² do których to przynależny jest udział 0,0053/10000 części w częściach wspólnych budynku i gruncie na którym to usytuowany jest przedmiotowy budynek tj. działce nr 1986/3 obszaru 1,60 ha.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Radymnie na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu wykazu podać się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Krzysztof Roman

WYKAZ

nieruchomości lokalowej przeznaczonej do oddania w najem na okres 35 miesięcy w trybie przetargu
ustnego nieograniczonego

Lokalizacja nieruchomości	Lokal mieszczący się w budynku zlokalizowanym przy ulicy Lwowskiej 20 w Radymnie, na działce nr 1986/3 obszaru 1,60 ha
Stan prawny nieruchomości	Właściciel – Miasto Radymno – KW PR1J/00017957/9
Położenie i stan zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość zlokalizowana w obrębie Miasta Radymna zabudowana obiektami administracyjnymi, położona w terenie nie objętym aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego, obiekt wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-777
Opis nieruchomości lokalowej	Lokal użytkowy o powierzchni 3,10 m ² i pomieszczenie przynależne hol o powierzchni 8,70 m ² wyposażony w instalację elektryczną
Wielkość przynależnego do lokalu udziału w częściach wspólnych budynku i gruncie	0,0053/10000
Stawka wywoławcza czynszu za najem lokal	35,00 zł netto za 1 m ² powierzchni lokalu użytkowego plus podatek VAT w wysokości 23% miesięcznie
Stawka czynszu za pomieszczenie przynależne	5,00 zł netto za 1 m ² pomieszczenia przynależnego hol plus podatek VAT w wysokości 23% miesięcznie
Termin wpłaty czynszu	z góry do 15-go dnia każdego miesiąca trwania umowy za dany miesiąc
Aktualizacja stawki czynszu	Wynajmującemu w trakcie trwania umowy przysługuje prawo do zmiany wysokości czynszu z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca
UWAGI	Możliwość oględzin lokalu po uprzednim uzgodnieniu terminu