

Zarządzenie Nr 37/2018

Burmistrza Miasta Radymna
z dnia 14 maja 2018 roku

w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Miasto Radymno prawa użytkowania wieczystego nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym [T.j. : Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.], art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami [T.j. : Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.], Uchwały Nr XLIII/279/2018 Rady Miejskiej w Radymnie z dnia 29 marca 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, w związku z art. 39 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 8 września 2000 roku o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (T.j. : Dz. U. z 2017 r. poz. 680 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Radymna zarządza, co następuje :

§ 1

Nabyć nieodpłatnie prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w obrębie miasta Radymno, odpowiadających działkom ewidencyjnym :

- 1/ nr 1789/4 obszaru 0,1974 ha,
- 2/ nr 1789/5 obszaru 0,0683 ha,
- 3/ nr 1789/8 obszaru 0,1619 ha,
- 4/ nr 1789/10 obszaru 0,5176 ha,

wraz z prawem własności obiektów budowlanych znajdujących się na w/w działkach z wyłączeniem infrastruktury technicznej w postaci :

- słupa żelbetowego typu "A" z siecią napowietrzną oraz oprawą oświetleniową posadowionego na działce nr 1789/5 (własność ZE Zamość),
- słupów żelbetowych z przywieszką teletechniczną znajdujących się na działkach nr 1789/4 i 1789/5 (własność Orange TP),
- toru bocznicy SAT 40002269 o powierzchni zabudowy około 20 m² (własność PKP S.A.), kabli SRK oraz kabli i urządzeń EN (własność PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.) oraz kabla teletechnicznego ziemnego typu TKD53x2x (własność PKP Telkol Sp. z o. o.) usytuowanych na działce nr 1789/10.

§ 2


Działki, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu stanowią zgodnie z księgą wieczystą PR1J/00095190/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarosławiu własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Przedsiębiorstwa Państwowego "Polskie Koleje Państwowe" w Warszawie Dyrekcja Okręgu Infrastruktury Kolejowej z siedzibą w Krakowie.

§ 3

Nabycie przez Miasto Radymno prawa użytkowania wieczystego gruntu wraz z prawem własności infrastruktury technicznej następuje nieodpłatnie z przeznaczeniem na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi w dziedzinie transportu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Radymna

Krzysztof Roman

WYKAZ

nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym
przeznaczonym do nieodpłatnego nabycia przez Miasto Radymno

Numer działki	1789/4	1789/5	1789/8	1789/10
Powierzchnia działki	0,1974 ha	0,0683 ha	0,16149 ha	0,5176 ha
Rodzaj i powierzchnia użytku	Tk – 0,1974 ha	Tk – 0,0683 ha	Tk – 0,1619 ha	Tk – 0,5176 ha
Oznaczenie księgi wieczystej	PR1J/00095190/4			
Stan prawny nieruchomości	Właściciel - Skarb Państwa Użytkownik wieczysty - Przedsiębiorstwo Państwowe "Polskie Koleje Państwowe" w Warszawie Dyrekcja Okręgu Infrastruktury Kolejowej z siedzibą w Krakowie.			
Położenie nieruchomości	Nieruchomości położone w strefie peryferyjnej miasta Radymno, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej.			
Przeznaczenie nieruchomości	Działki zlokalizowane w terenie nieobjętym aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Radymna zatwierdzonego Uchwałą Nr 183/XXII/2009 Rady Miejskiej w Radymnie z dnia 29 września 2000 roku teren działek stanowi "teren kolei", zaś Decyzją Nr 3 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 24 marca 2014 roku zaliczony on został do "terenów zamkniętych".			
Wartość użytkowania wieczystego	28.176,- zł.	9.749,- zł.	23.109,- zł.	73.881,- zł.
Rodzaj i wartość obiektów budowlanych	bak	brak	brak	droga 60.886,- zł.
UWAGI	-----			

BURMISTRZ

Krzysztof Roman