

Przemyśl, dnia 28.10.2016 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1, pkt. 1 b, c, art. 7 pkt. 1, art. 89 pkt. 2, art. 93 ust. 1 oraz art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2014.1446 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 1, 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2015, poz. 1789), a także art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Miasta Radymno z dnia 20.10.2016 r. (data wpływu: 25.10.2016 r.), znak: RG.II.271.60.2016 w sprawie wydania pozwolenia na *przebudowę budynku Miejskiego Ośrodka Kultury w Radymnie, dz. nr 1880/7 obr. 0001 Radymno*

pozwalam

Miastu Radymno na przebudowę budynku Miejskiego Ośrodka Kultury w Radymnie, dz. nr 1880/7 obr. 0001 Radymno, zgodnie z projektem budowlanym, opracowanym przez mgr inż. arch. Jana Burmasa, stanowiącym integralną częścią niniejszej decyzji.

Decyzję wydaje się z następującymi warunkami:

- należy zawiadomić tut. Urząd o terminie rozpoczęcia i zakończenia ww. prac
- w przypadku ujawnienia nowych okoliczności w trakcie prowadzenia robót lub wystąpienia zagrożeń, należy niezwłocznie powiadomić Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
- kierować robotami budowlanymi oraz wykonywać nadzór inwestorski, będą osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2014.1446 z późn. zm.). Należy przekazać wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imiona, nazwiska i adresy tych osób, wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadane przez te osoby kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy, nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych
- przed rozpoczęciem prac należy wykonać odkrywki na elewacji w celu ustalenia oryginalnej kolorystyki, która zostanie zatwierdzona w drodze komisji przy udziale pracownika tut. Urzędu.

Informuję ponadto, że pozwolenie może zostać wznowione, a następnie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Niniejsze pozwolenie zachowuje ważność do 31 grudnia 2019 roku.

UZASADNIENIE

Budynek Towarzystwa Gimnastycznego „Sokół” (obecnie Miejski Dom Kultury w Radymnie) podlega ścisłej ochronie konserwatorskiej wraz z działką z uwagi na wpis do rejestru zabytków kina „Świt” pod nr A-728. Ponadto działka nr 1880/7 położona jest na terenie układu urbanistycznego Miasta Radymna, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-280. Obiekt został przebudowany w okresie międzywojennym, a następnie rozbudowany w latach 80. XX w. Przedmiotowe zamierzenie wpłynie korzystnie na stan zachowania

BURMISTRZ

Krzysztof Roman

budynku, a także uwydatni jego zabytkowy charakter, dlatego jest dopuszczalne pod względem konserwatorskim. W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Przywołanie przepisów art. 6 ust. 1, pkt. 1 b, c, art. 7 pkt. 1, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami określa zakres przedmiotowy ochrony konserwatorskiej. Art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami powołano, gdyż zezwolenie dotyczy prac innych przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków. Powołanie przepisów art. 89 pkt. 2, art. 93 ust. 1 tejże ustawy znajduje podstawę w zakresie właściwości rzeczowej i instancyjnej. Powołanie przepisów § 14 ust. 1, 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 roku w sprawie prowadzenia prac innych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (Dz. U. 2015, poz. 1789) uzasadnia obowiązek uzyskania przez właściciela zabytku pozwolenia w formie decyzji i precyzuje treść tego pozwolenia. Art. 104 Kpa powołano, gdyż decyzja załatwia przedmiotową sprawę.

Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom - na podstawie art. 127 § 1 i art. 129 § 1 i 2 Kpa - za moim pośrednictwem, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa Budowlanego.



Pordkarpacki Wojewódzki
Konserwator Zabytków

Beata Kot

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Radymna, ul. Lwowska 20, 37-550 Radymno + 1 zał.
 2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Jarosławiu, ul. Poniatowskiego 6, 37-500 Jarosław
 3. Teczka obiektu
 4. A/a + 1 zał.
- MS/PT

BURMISTRZ

Krzysztof Roman

2016 -11- 15