

Zadanie realizowane w ramach programu priorytetowego: „SYSTEM- Wspieranie działań ochrony środowiska i gospodarki wodnej realizowanych przez WFOŚiGW, Część I - Usuwanie wyrobów zawierających azbest” z udziałem środków udostępnionych przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej i Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie

U M O W A Nr ..... (projekt)

Niniejsza umowa została zawarta w dniu .....2017 r. pomiędzy Miastem Radymno reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta Radymna - Krzysztofa Romana  
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Radymna - Janiny Kaczmarz  
zwanym dalej „Zamawiającym” a

.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”.

Zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015, poz. 2164 z późn. zm.) na podstawie postępowania przeprowadzonego zgodnie z przepisami § 7 Regulaminu udzielania zamówień publicznych których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30 000 EURO została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy miejskiej Radymno w roku 2017” – realizowane w ramach programu priorytetowego „SYSTEM- Wspieranie działań ochrony środowiska i gospodarki wodnej realizowanych przez WFOŚiGW, Część I - Usuwanie wyrobów zawierających azbest” z udziałem środków udostępnionych przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej i Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie
2. Przedmiotem umowy jest zadanie polegające na usuwaniu i unieszkodliwianiu wyrobów zawierających azbest z budynków mieszkalnych i gospodarczych osób fizycznych oraz odbiór płyt azbestowo - cementowych z miejsc tymczasowego składowania, położonych na terenie Miasta Radymna oraz przekazanie odpadów zawierających azbest na składowisko odpadów niebezpiecznych do utylizacji oraz wystawienie karty przekazania odpadów.
3. Zakres usługi, o której mowa w ust. 2 obejmuje:
  - a) **Zadanie Nr 1 - Demontaż pokryć dachowych wykonanych z płyt azbestowo cementowych wraz z odebraniem zdemontowanych odpadów, załadunek na środek transportu, transport, przekazanie odpadów zawierających azbest na składowisko odpadów niebezpiecznych do utylizacji oraz wystawienie kart przekazania odpadów, w ilości nie większej niż 20,235 Mg (tj. ~ 1 349 m<sup>2</sup>),**
  - b) **Zadanie Nr 2 - Odbiór płyt azbestowo-cementowych z miejsc tymczasowego składowania, załadunek na środek transportu, transport i przekazanie odpadów zawierających azbest na składowisko odpadów niebezpiecznych do utylizacji oraz wystawienie kart przekazania odpadów, w ilości nie większej niż 14,340 Mg (tj. ~ 956 m<sup>2</sup>).**
4. Wykaz miejsc znajdowania się i przybliżonej ilości wyrobów zawierających azbest,

przeznaczonych do utylizacji stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

5. Zamawiający zastrzega sobie zmiany ilości odebranych wyrobów zawierających azbest, w związku z tym, że szczegółowy zakres zamówienia został szacunkowo określony na podstawie wniosków składanych przez mieszkańców i jest uzależniony od rodzaju pokrycia azbestowego jak również od ciężaru zdemontowanego i odebranego wyrobu. Zakres końcowy określony będzie na podstawie faktycznej ilości odebranych wyrobów zawierających azbest od właścicieli nieruchomości. Koszt wykonania zamówienia nie może przekroczyć kwoty oferowanej przez Wykonawcę. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia zakresu rzeczowego zamówienia w przypadku rezygnacji właścicieli nieruchomości z realizacji zadania lub przekroczenia ceny jednostkowej, która zostanie określona ofercie Wykonawcy dla w/w zadania w pkt. 1 i 2.
6. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z przepisami prawnymi:
  - Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005 r. Nr 216, poz. 1824),
  - Rozporządzeniem Ministerstwa Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649),
  - Ustawą z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. 2016, poz. 1834 z późn. zm.).

## §2

1. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt ustalać będzie szczegółowe terminy wykonania prac wymienionych w § 1, ust. 3, lit. a) i lit. b) z posiadaczami odpadów zawierających azbest na podstawie podanego przez Zamawiającego wykazu nieruchomości, na których znajdują się materiały zawierające azbest.
2. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania szczegółowego wykazu posesji, z których będzie usuwany azbest w dniu podpisania umowy z Wykonawcą, jako załącznik nr 1 do umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania harmonogramu prac w uzgodnieniu z właścicielami posesji oraz przekazanie harmonogramu do Urzędu Miasta Radymna, pok. Nr 1 w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy. Wykonawca może przystąpić do prac wymienionych w § 1, ust. 3 lit. a) i lit. b) w terminie, co najmniej 7 dni od przekazania Zamawiającemu harmonogramu prac jak wyżej.
4. Szczegółowe ustalenia dotyczące wykonywania przedmiotu umowy uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy i właścicielem nieruchomości.
5. Wykonawca ma obowiązek przed przystąpieniem do prac polegających na usunięciu wyrobów zawierających azbest zgłosić ten fakt właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu inspektorowi pracy w terminie, co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem prac.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu umowy.
7. Wykonawca ponosi całą odpowiedzialność zarówno wypadkową jak i za zniszczenia własności prywatnej, które powstały na skutek działania Wykonawcy lub też niedopatrzaniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.
8. Wykonawca nie może odmówić usunięcia ewentualnych zniszczeń powstałych w wyniku prowadzenia robót lub związanych z nimi bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

9. Wykonawca dokona ważenia płyt przy użyciu własnych urządzeń posiadających stosowną legalizację, z przeprowadzonej czynności ważenia zostanie sporządzony protokół.
10. Do rozliczenia końcowego wraz z fakturą Wykonawca przedkłada:
  - a) protokół wykonania i odbioru wykonanych prac z zakresu usuwania odpadów zawierających azbest zgodnie z zał. nr 2 do umowy wersja elektroniczna i papierowa.
  - b) karty przekazania odpadów, jako dokumenty potwierdzające wagę i przyjęcie odpadów na składowisko, którego prowadzący posiada zezwolenie na unieszkodliwianie tego typu odpadów,
  - c) oświadczenie o prawidłowości wykonania prac i oczyszczenia terenu z azbestu wraz z kartą przekazania odpadu podpisane przez właściciela nieruchomości i Wykonawcę,
  - d) Oświadczenie wykonawcy zadania o prawidłowości wykonania prac oraz oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych (zgodnie z § 8 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004, Nr 71, poz. 649),
  - e) zestawienie częściowe/końcowe kart przekazania odpadów zgodnie z zał. nr 3 do umowy: wersja elektroniczna i papierowa.
  - f) zbiorcze zestawienie mieszkańców, od których usunięto azbest, które będzie zawierać: nazwisko i Imię, miejscowość i nr domu, usunięta ilość wyrobów azbestowych (m<sup>2</sup> i kg), rodzaj wykonanej usługi (odbior/demontaż), data realizacji, nr karty przekazania odpadu.
11. Wykonawca wystawi dla właściciela posesji oświadczenie o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004, Nr 71, poz. 649).
12. Wykonawca prześle Zamawiającemu kopię oświadczenia, o którym mowa w § 2 ust. 11 potwierdzoną podpisem oraz pieczęcią za zgodność z oryginałem.
13. Odpady pozyskane w trakcie realizacji umowy zdeponowane zostaną na specjalistycznym składowisku odpadów niebezpiecznych posiadającym dopuszczenia na składowanie azbestowo-cementowych zgodnie z zasadą bliskości określoną w art. 20 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach [Dz. U. 2016, poz. 1987 z późn. zm.], przez co rozumie się składowisko położone na terenie województwa podkarpackiego lub województw sąsiednich.
14. Osobę odpowiedzialną z ramienia Wykonawcy za prawidłowe wykonanie zakresu robót będących przedmiotem umowy będzie: ....., tel. ....
15. Osobę odpowiedzialną z ramienia Zamawiającego za prawidłowe wykonanie zakresu robót będących przedmiotem umowy będzie pracownik UM Radymno: Piotr Bielawski tel. 16 628 15 89 wew. 38.
16. Dokonanie zapłaty za wykonaną usługę nastąpi wyłącznie za rzeczywiście unieszkodliwione odpady azbestowe - w kwocie, jako iloczyn stawki łącznej (w PLN za 1 Mg) x ilość (w Mg) ale nie więcej niż do kwoty będącej przedmiotem przetargu.
17. Wykonawca zapewni ochronę udostępnionych danych osobowych, zgodnie z przepisami Ustawy o ochronie danych osobowych, które będą przekazywane lub udostępnione w związku z realizacją zadania.
18. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne skutki udostępnienia, przekazania, przetworzenia, wykorzystania dla celów własnych lub osób trzecich danych lub informacji opisanych w ust. 18 , lub inne działania lub zaniechania skutkujące lub mogące skutkować wykorzystaniem tych danych w celu innym niż realizacja przedmiotu Umowy.

### §3

1. Termin rozpoczęcia prac ustala się - zgodnie z § 2 ust. 3 umowy.
2. Termin zakończenia prac ustala się na dzień - do 18 sierpnia 2017 r.
3. Zakończenie wykonania całości zadania wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy, tj. karty przekazania odpadów zawierających azbest do unieszkodliwienia, które winne zawierać: numer karty, dane właściciela obiektu (imię i nazwisko), adres obiektu/nieruchomości z której usunięto azbest, kod i rodzaj odpadu oraz ilości w Mg/m<sup>2</sup>, protokoły prawidłowości wykonania prac podpisane przez właścicieli nieruchomości i Wykonawcę oraz oświadczenia Wykonawcy o prawidłowości wykonania robót i oczyszczenia terenu z azbestu z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru kompletów dokumentów określonych w pkt. 4 niniejszej umowy zostanie spisany protokół odbioru końcowego podpisany przez uprawnionych przedstawicieli stron, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
6. Jeżeli w trakcie odbioru usług zostanie stwierdzone niezgodne z obowiązującymi przepisami wykonanie usług zamawiający może odmówić odbioru i żądać prowadzenia usług zgodnie z przepisami dotyczącymi usuwania wyrobów zawierających azbest wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, nie dłuższy niż 5 dni.
7. Ważenie odbieranych odpadów zawierających azbest powinno odbywać się w obecności właściciela nieruchomości oraz upoważnionego przez Burmistrza Miasta Radymna pracownika urzędu. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o terminie ważenia na 2 dni robocze przed jego dokonaniem. W razie uchybienia temu warunkowi ważenie uważa się za przeprowadzone w sposób nienależyty. Wykonawca dokonuje ważenia przy użyciu odpowiednich urządzeń i z tej czynności sporządza protokół zawierający, co najmniej następujące informacje: imię i nazwisko właściciela nieruchomości, od którego odbierane są odpady zawierające azbest, miejsce odbioru odpadów, datę odbioru, ilość odebranych odpadów w Mg, potwierdzenie prawidłowości wykonania usługi. Jeden egzemplarz protokołu Wykonawca przekaże Zamawiającemu.
8. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy wykonawca ma obowiązek dostarczyć właścicielowi lub zarządcy nieruchomości oraz Zamawiającemu pisemne oświadczenie o prawidłowości wykonania robót i oczyszczenia z azbestu nie później niż do dnia zakończenia realizacji zadania tj. do 18 sierpnia 2017 r.
9. Potwierdzeniem unieszkodliwienia odpadów niebezpiecznych zawierających azbest będzie dostarczenie Zamawiającemu oryginału karty przekazania odpadów zgodne z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z 8 grudnia 2010 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. 2014, poz. 1973) . Wykonawca powinien potwierdzić unieszkodliwienie odpadów zgodnie z ust. 3.
10. Zamawiający ustanawia osobę do pełnienia nadzoru: pracownika UM Radymno – Piotra Bielawskiego.
11. Wykonawca ustanawia osobę odpowiedzialną za bezpośredni nadzór na wykonanie usługi w osobie: .....

### §4

1. Źródłem finansowania prac będących przedmiotem umowy są środki pochodzące z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie, Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej zwane dalej „dotacją”

oraz środki własne Zamawiającego.

2. Przedstawiciel Zamawiającego i Dotującego - Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie ma prawo kontrolować i nadzorować wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, w celu realizacji powyższego uprawnieni przedstawiciele Zamawiającego i Dotującego mają prawo wstępu na teren wykonywania prac, po uzyskaniu odpowiedniego zabezpieczenia od Wykonawcy.

#### §5

1. Za prawidłowo wykonany przedmiot zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie obliczone wg stawki brutto za 1 Mg wyrobów zawierających azbest faktycznie zdemontowanych i wywiezionych do utylizacji wg cen jednostkowych z oferty:
  - a) Zadanie Nr 1 - Demontaż pokryć dachowych wykonanych z płyt azbestowo - cementowych wraz z odebraniem zdemontowanych pokryć dachowych, załadunek na środek transportu, transport i przekazanie odpadów zawierających azbest na składowisko odpadów niebezpiecznych do utylizacji oraz wystawienie kart przekazania odpadów.
    - cena jednostkowa - zł/Mg brutto
    - cena ogółem - zł/Mg = (cena jednostkowa) x ilość Mg = zł brutto.
  - b) Zadanie Nr 2 - Odbiór płyt azbestowo - cementowych z miejsc tymczasowego składowania, załadunek na środek transportu, transport i przekazanie odpadów zawierających azbest na składowisko odpadów niebezpiecznych do utylizacji oraz wystawienie kart przekazania odpadów.
    - cena jednostkowa - zł/Mg brutto
    - cena ogółem - zł/Mg = (cena jednostkowa) x ilość Mg = zł brutto.
2. Łączna wartość brutto umowy dla maksymalnej ilości wyrobów zawierających azbest 34,575 Mg wynosić będzie ..... złotych, słownie .....
3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania stałości cen przez okres trwania umowy.
4. Strony dopuszczają możliwość zmiany wynagrodzenia brutto tylko w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT).
5. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur bez potwierdzenia odbioru.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy przedstawione w § 5 ust. 1 lit. a) i b) obejmuje wynagrodzenie wartościowo - ilościowe obejmujące wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego realizowania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami.
7. Rozliczenie nastąpi według faktycznego wykonania przedmiotu umowy, tj. faktycznej ilości odpadów powstałych przy realizacji przedmiotu umowy, ale nie więcej niż do kwoty z ust. 2.
8. Podstawę do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy stanowić będzie protokół odbioru końcowego podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę zgodnie z załącznikiem nr 2 do umowy.
9. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 ust. 1, płatne będzie w następujący sposób:
  - a) Jednorazowo po wykonaniu przedmiotu umowy i dostarczeniu faktury końcowej wystawionej za całość wykonania przedmiotu umowy oraz dostarczeniu wszelkich wymaganych dokumentów związanych z realizacją przedmiotu umowy.
  - b) Płatność faktury odbywać się będzie w terminie do 30 dni od daty jej przedłożenia w siedzibie Zamawiającego, przelewem na konto wskazane na fakturze.
10. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części robót Podwykonawcom faktura Wykonawcy musi zawierać w swej treści oświadczenie Podwykonawcy o dokonaniu zapłaty na rzecz Podwykonawcy.

11. W przypadku braku potwierdzenia dokonania zapłaty na rzecz Podwykonawcy, Zamawiający wstrzyma płatność lub jej część do momentu udokumentowania przez Wykonawcę braku posiadania zaległości w zapłacie wynagrodzenia względem Podwykonawcy.

#### §6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto za odstąpienie od jej realizacji przez Wykonawcę bez uzasadnienia lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia w przedstawieniu harmonogramów, o których mowa w §2 ust. 3 umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości umowy za każdy przypadek nie doręczenia oświadczenia, o którym mowa w § 2 ust. 1.8 umowy;
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości umowy za każdy przypadek braku uporządkowania terenu - § 2 ust. 10 umowy;
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości umowy za każde stwierdzone uchybienie w stosunku do zasad, o których mowa w § 2 ust. 6 i 7. umowy;
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto.
7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia w terminowym wykonaniu przedmiotu umowy.

#### § 7

Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:

- 1) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania.
- 2) Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa trwa dłużej niż 14 dni.
- 3) Wykonawca nie wykonuje zadania zgodnie z umową lub też nie należyście wykonuje swoje zobowiązania.
- 4) Zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy.
- 5) Wykonawca rażąco narusza warunki umowy, a w szczególności wykonuje usługę z naruszeniem przepisów o bezpieczeństwie przy pracach związanych z usuwaniem azbestu.

#### §8

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności dokonanej przez podpisanie aneksu za zgodą obu stron.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania czynności prawnej polegającej na zmianie umowy w części dotyczącej:
  - a) Terminu wykonania zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy spowodowanych warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi wykonanie prac w szczególności intensywnych lub długotrwałych opadów deszczu. W takim przypadku termin realizacji umowy przesunie się o czas trwania niekorzystnych warunków atmosferycznych.
  - b) zmiany wykazu właścicieli nieruchomości stanowiący załącznik do umowy, w przypadkach losowych uniemożliwiających wykonanie demontażu materiałów

zawierających azbest. W miejsce niemożliwego demontażu u danego właściciela nieruchomości do wykazu zostanie wprowadzony następny z listy wnioskodawców.

- c) rozliczenia finansowego pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą w oparciu o faktyczną ilość odpadów powstałych przy realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w §1,

#### §9

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### §10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, a w szczególności Prawa budowlanego, odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy prawo zamówień publicznych.

#### §11

1. Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach - 3 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.
2. Załączniki do Umowy
  - a) Wykaz lokalizacji/ miejsc demontażu, zbierania materiałów zawierających azbest (zał. nr 1)
  - b) Protokół odbioru końcowego (zał. nr 2)
  - c) Zestawienie kart przekazania odpadu (zał. nr 3)

.....  
Zamawiający

.....  
Wykonawca