

**ZARZĄDZENIE NR 25/2017  
BURMISTRZA MIASTA RADYMNA**

z dnia 13 marca 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej przeznaczonej  
do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* [Tekst jednolity : Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.], Uchwały Nr 92/XVIII/96 Rady Miejskiej w Radymnie z dnia 4 października 1996 roku *w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych* oraz Uchwały Nr 153/XXVII/2013 Rady Miejskiej w Radymnie z dnia 27 lutego 2013 roku *w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawek procentowych* Burmistrz Miasta Radymna

**z a r z ą d z a**, co następuje :

**§ 1**

Ogłasza się wykaz obejmujący nieruchomość lokalową przeznaczoną do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, mieszczącą się w budynku przy ulicy Słowackiego 13 w Radymnie, oznaczoną Nr 2 wraz z przynależną piwnicą i udziałem w częściach wspólnych budynku i w nieruchomości, na której to usytuowany jest przedmiotowy budynek tj. w działce ewidencyjnej nr 1605/4 obszaru 0,1403 ha, dla której to w Sądzie Rejonowym V Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarosławiu prowadzona jest księga wieczysta PR1J/00041158/5.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Radymnie na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
  
**Krzysztof Roman**

Załącznik do zarządzenia Nr 25/2017 Burmistrza Miasta Radymna z dnia 13 marca 2017 r., w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy

## W Y K A Z

### nieruchomości lokalowej przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Położenie opis nieruchomości	Lokal mieszkalny oznaczony Nr 2 mieszczący się na parterze budynku usytuowanego przy ulicy Słowackiego 13 w Radymnie, składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc o łącznej powierzchni 40,19 m <sup>2</sup> , do którego to przynależna jest piwnica o powierzchni 5,88 m <sup>2</sup> .
Oznaczenie nieruchomości	działka nr 1605/4
Powierzchnia nieruchomości	0,0497 ha
Rodzaj i powierzchnia użytku	S-RI - 0,0701 ha B-RI - 0,0702 ha
Numer księgi wieczystej	PR1J/00083218/0
Udział w częściach wspólnych budynku i w gruncie	2429/10000
Wartość nieruchomości lokalowej wraz z udziałem w gruncie	50.187,- zł. (słownie złotych : pięćdziesiąt tysięcy sto osiemdziesiąt siedem)
Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość położona w terenie nie objętym aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego, znajdująca się w obszarze o tradycyjnym miejskim charakterze, wymagającym przekształceń, rehabilitacji zabudowy i uzupełnienia usługami.
Stan zagospodarowania nieruchomości	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, wolnostojącym, częściowo podpiwniczonym, wyposażonym w media w sposób niepełny.
Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	25 kwietnia 2017 r.
UWAGI	Lokal stanowi przedmiot umowy najmu zawartej na czas nieoznaczony, przeznaczony jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.