

Przedmiar uproszczony

Przebudowa lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku mieszkalno-usługowym nr 2 przy ul. Rynek 2 w Radymnie

Data: 2015-09-20

Obiekt: dz. nr ewid. gr. 1429

Radymno ul. Rynek 2

Zamawiający: MIASTO RADYMNO

ul. LWOWSKA 20

37-550 RADYMNO

Jednostka opracowująca kosztorys: BIURO PROJEKTÓW inż. DARIUSZ BŁAHUTA

37-500 Jarosław

ul.Orkana 3

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Przedmiar uproszczony

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	Jedn.	Wartość
1 REMONT ŁAZIENKI				
1.1 Roboty rozbiórkowe				
1.1.1 KNR 401/354/5 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2·m2 - demontaz drzwi wejściowych	~1,600		m2	
1.1.2 KNR 401/818/5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	~35,840		m2	
1.1.3 KNR 401/428/1 Rozebranie podłóg drewnianych- deski gr. 4 cm	35,84		m2	
1.2 Komin				
1.2.1 KNR 401/339/6 Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1 x 1/2 cegły - analogia - wykucie bruzdy dla wymurowania komina w projektowanej łazience - bruzda o przekroju 90 x 40 cm	3,37	3,00	m	
1.2.2 KNR 401/424/4 Wycięcie otworów dla komina w stropie międzypiętrowym	1		miejsce	
1.2.3 KNR 401/424/5 Wycięcie otworów dla komina w dachu drewnianym	1		miejsce	
1.2.4 KNR 401/412/2 Montaż wymianu w istniejącym dachu	~4,400		m	
1.2.5 KNR 202/122/4 Analogia - wymurowanie komina	~2,296		m3	
1.2.6 KNR 401/711/2 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III- otynkowanie części ściany w łazience - wymurowany komin	~3,033		m2	
1.2.7 Kalk. indy. Dostawa i montaż wkładu ze stali kwasoodpornej z odprowadzeniem skroplin w kanale spalinowym - 8,30 mb	1		kpl	
1.2.8 KNR 202/605/4 (1) Izolacje przeciwwodne z papy 1-a-warstwa - zdylatowanie czapki kominowej od części ceglanej komina	~0,500		m2	
1.2.9 KNR 202/219/5 Nakrywy kominów o grubości płyty 7cm - czapka kominowa	~0,840		m2	
1.2.10 KNR 401/202/3 (1) Przygotowanie i montaż zbrojenia czapki kominowej	10		kg	
1.2.11 KSNR 3/503/1 Analogia - pokrycie papą termozgrzewalną czapki kominowej od góry	~0,840		m2	
1.2.12 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm- obrobka styku komina z dachem oraz czapki kominowej "po obwodzie"	~1,360		m2	
1.2.13 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne w kominach	6		szt	
1.2.14 KNR 23/2612/1 Przyklejenie płyt styropianowych do ścian - ocieplenie komina styropianem EPS 70 040 gr. 5 cm w przestrzeni strychowej i ponad dachem	~13,350		m2	
1.2.15 KNR 23/2612/6 Przyklejenie warstwy siatki - w przestrzeni strychowej i ponad dachem	13,35		m2	
1.2.16 KNR 23/933/1 Nałożenie na podłóżę podkładowej masy tynkarskiej - ponad dachem	~3,000		m2	
1.2.17 KNR 23/933/2 (2) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ponad dachem	3,00		m2	
1.3 Ściany i sufit				
1.3.1 KNR 401/304/1 (1) Zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami - otwór okienny	~1,018		m3	
1.3.2 KNR 401/711/2 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III,- wykonanie tynku na zamurowanym otworze okiennym od z strony wewnętrznej i zewnętrznej	~5,200		m2	
1.3.3 KNR 14/2010/2 (1) Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obu stron, ścianki jednowarstwowe, typ 75-101- ścianka łazienki z płyt g-k GKI gr. 12,5 mm	~11,543		m2	

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	Jedn.	Wartość
1.3.4 KNR 202/613/6 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho - wkładka wygłuszająca w ścianie działowej gr. 75 mm z wełny mineralnej np. Rockwool ROCKSONIC SUPER lub równowazna	11,543		m2	
1.3.5 KNR 14/2012/1 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy podwieszany - sufit podwieszany w łazience i p.pokoju z aneksem kuchennym z płyt GKFI gr, 12,5 mm na ruszcie stalowym CD 60	~11,100		m2	
1.3.6 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	2		szt	
1.3.7 Kalk. indyw. Montaż przewodu wentylacyjnego z rury spiro - z łazienki do p.pokoju z aneksem kuchennym	1,00		mb	
1.3.8 KNR 202/829/1 Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian łazienki płytkami do wys. 2,10 m	~13,587		m2	
1.3.9 KNR 202/829/6 Licowanie ścian płytkami na klej	15,267		m2	
1.3.10 ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe - gruntowanie ścian	~67,197		m2	
1.3.11 ORGB 202/1134/1 (1) Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome- gruntowanie sufitów	11,10		m2	
1.3.12 KNR 202/1505/3 Malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitu, 2-krotne	~78,297		m2	
1.4 Posadzka				
1.4.1 KNR 202/616/1 Analogia - paroizolacja z folii PE	11,10		m2	
1.4.2 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1-warstwa - izolacja akustyczna z wełny mineralnej gr. 10 cm	11,10		m2	
1.4.3 KNR 202/616/1 Analogia - izolacja z folii budowlanej gr. 0,5 mm	11,10		m2	
1.4.4 KNR 202/612/3 Analogia - wykonanie warstwy nosnej podłogi z płyty OSB gr. 15 mm - dwie warstwy	11,10	2,00	m2	
1.4.5 KNR 202/602/1 Analogia - wykonanie izolacji z płynnej folii	11,10		m2	
1.4.6 KNR 202/1118/1 Przygotowanie podłoża pod ułożenie posadzki z płytek gresowych	11,10		m2	
1.4.7 KNR 202/1118/8 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm,	11,10		m2	
1.4.8 KNR 202/1120/5 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, w kuchni	~42,610		m	
1.4.9 Kalk. indyw. Montaż listwy progowej w drzwiach do pokoju i w drzwiach na korytarz	~2,25		mb	
1.4.10 ORGB 202/1136/1 (1) Posadzki z paneli podłogowych	24,74		m2	
1.5 Stolarka drzwiowa				
1.5.1 KNR 202/1016/1 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe	2		szt	
1.5.2 KNR 202/1017/1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone - drzwi do łazienki z otworami w części dolnej o łącznej pow. 220 cm 2.	~1,600		m2	
1.5.3 KNR 202/1019/1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne 1-dzielne, do 2,0·m2 - drzwi wejściowe do lokalu	~1,600		m2	
2 REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ				
2.1 Remont elewacji				
2.1.1 KNBK 8/201/7 Odbicie tynków bez względu na rodzaj podłoża, ścian . z usun. gruzu z zaprawy cementowo - wapien. o pow. pon. 5 m2 (poz 7) - Skucie tynku do wys. gzymsu międzypietrowego	~94,485		m2	
2.1.2 KNBK 8/201/12 Odbicie tynków pasami bez wzgl. na rodzaj podłoża z zaprawy wap. lub cement. wap. o szer. do 20 cm (poz 12)- skucie tynków ościeży	~35,000		m	
2.1.3 KNR 401/619/3 Odgrzybianie powierzchni z cegły przy użyciu szczotek stalowych - oczyszczenie powierzchni ściany	94,485		m2	

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	Jedn.	Wartość
2.1.4 KNBK 7/301/15 Oczyszczanie spoin ceglanych i skruszalej zaprawy na głębokość do 2 cm ,powierzchnia ponad 5 m2 (poz 245)	94,485		m2	
2.1.5 KNNRW 3/1208/2 Umycie pow. elewacji woda pod ciśnieniem	94,485		m2	
2.1.6 KNBK 4/901/3 Spoinowanie murów z cegły w ilości ponad 2·m2 w jednym miejscu (poz 229) - uzupełnienie spoin tynkiem CAPATECT 170 LEICHTUNTERPUTZ lub równoważnym - przyjęto oientacyjnie 50 % pow. sciny	~47,243		m2	
2.1.7 KNR 401/603/3 (1) Analogia - wzmocnienie podłoża preparatem - AMPHISILAN TIEFBRUND LF lub równoważnym - dwukrotnie	~103,235	2,00	m2	
2.1.8 Klak.ind. - Nałożenie obrzutki zwiększającej przyczepność	103,235		m2	
2.1.9 KNR 401/726/3 Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat .III - tynkl renowacyjny - CAPATECT 170 LEICHTUNTERPUTZ lub równoważnym	103,235		m2	
2.1.10 KNR 23/2612/6 Przyklejenie warstwy siatki, ściany - zatopienie siatki z włókna szklanego o gramaturze min. 155g/m2	103,235		m2	
2.1.11 KNR 23/931/1 Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	103,235		m2	
2.1.12 KNR 23/931/2 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego "baranek"wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na pow. ściany	~82,485		m2	
2.1.13 KNR 23/931/2 (1) Analogia - Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mozaikowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na pow. cokołu	~12,000		m2	
2.1.14 KNBK 9/100/6 (1) Listwy profilowane; oczyszczenie z brudu szczotkami - przygotowanie pow. gzymsu międzypietrowego szer. 40 cm do malowania	30,00		m	
2.1.15 KNR 401/1204/3 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, elewacje - pomalowanie gzymsu	~12,000		m2	
2.1.16 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich - parapetów zewnętrznych	~1,925		m2	
2.1.17 ORGB 202/541/1 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25·cm- parapety zewnętrzne	1,925		m2	
2.1.18 KNR 401/1212/2 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych- pomalowanie skrzynki gazowej	~1,000		m2	
2.1.19 KNR 231/811/1 Analogia - demontaz płytek chodnikowych	~11,000		m2	
2.1.20 KNR 231/104/1 Wykonanie podbudowy pod płytkę odbojową	~22,000		m2	
2.1.21 KNR 231/511/2 (1) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6·cm, na podsypce cementowo-piaskowej	22,00		m2	